

CORDAR VALSESIA S.P.A.

COMUNE DI QUARONA - PROVINCIA DI VERCELLI

"REALIZZAZIONE DI PIEZOMETRO DI MONITORAGGIO NEL COMUNE DI QUARONA"

Impresa: MARELLO, CAPPA & RAINERO srl con sede in FORMIGLIANA (VC)

Affidamento lavori tramite scrittura privata in data 24/02/2023, rep. n. 23_23

Importo contrattuale dei lavori euro 45.695,13 (+ 3.385,18 sicurezza) al netto del ribasso d'asta del 0,75%

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Progetto principale: Il progetto definitivo/esecutivo redatto dal DR. GEOL. MASSIMO GOBBI fu validato in data 07/09/2022 ai sensi dell'art. 26, comma 8, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. per un importo complessivo di euro 65.000,00 così ripartiti:

1	LAVORI A BASE D'ASTA		
1.1	REALIZZAZIONE DI PIEZOMETRO DI MONITORAGGIO IN COMUNE DI QUARONA LOC. LAGHETTO	euro	49.425,61
1.2	Oneri per la sicurezza	euro	962,00
	importo non soggetto a ribasso		3.385,18
	Importo lavori soggetti a ribasso	euro	46.040,43
	Importo totale lavori	euro	49.425,61
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
2.1	Per imprevisti, arrotondamenti e occupazioni temporanee	euro	4.740,28
2.2	Spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, DL, pratica provinciale piezometro, comunicazioni obbligatorie Servizio Geologico Nazionale (compreso il contributo previdenziale obbligatorio 4%)	euro	6.136,00
2.3	Spese tecniche per la pratica di occupazione terreni e atti conseguenti (compreso il contributo previdenziale obbligatorio)	euro	2.425,00
2.4	Spese per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	euro	1.680,00
2.5	Incentivo per la progettazione e RUP (1,2% dell'importo totale dei lavori)	euro	593,11
	Importo totale delle somme a disposizione dell'Amministrazione	euro	15.574,39
	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	euro	65.000,00

Aggiudicazione/affidamento dei lavori: l'affidamento dei lavori è avvenuto tramite scrittura privata in data 24/02/2023, rep. n. 23_23.

Somma totale autorizzata: La somma complessiva autorizzata per l'esecuzione dei lavori ammonta a complessivi euro 49.080,31 (oneri per la sicurezza compresi, IVA esclusa), così suddivise:

- contratto principale	€ 49.080,31
- atto di sottomissione	€
Totale	€ 49.080,31

Subappalto: non vi è stato alcun subappalto.

Consegna dei lavori: I lavori del contratto principale vennero consegnati con processo verbale di consegna all'Impresa in data 15/05/2023;

Tempo stabilito per l'esecuzione: Per l'esecuzione dei lavori principali erano stabiliti dall'art. 21 del Capitolato speciale d'appalto n° 30 giorni consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna, pertanto il termine utile scadeva il giorno 13/06/2023

Sospensione e ripresa dei lavori: I lavori non sono stati sospesi/ripresi.

Proroghe: Durante l'esecuzione dei lavori non è stata concessa proroga

Ultimazione dei lavori: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 13/06/2023 come accertato con verbale in pari data.

Anticipo o ritardo dell'esecuzione dei lavori: L'Impresa ha terminato i lavori con n° 0 giorni di anticipo/ritardo rispetto a quanto previsto.

Danni di forza maggiore: Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore

Lavori in economia: Durante l'esecuzione delle opere non furono eseguiti lavori in economia

Andamento dei lavori: I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dalla direzione lavori.

Variazioni apportate: non sono state apportate variazioni rispetto al progetto principale, salvo lievi modificazioni che entrano nella discrezionalità della direzione dei lavori; in particolare:

- è variato il metodo di perforazione (ODEZ anziché percussione) e il diametro (219 mm anziché 800-600 mm).
- è variata la profondità di perforazione (30 m anziché 41 m)
- è variato il tipo di chiusura del pozzo/piezometro

Certificati di acconto: Durante il corso dei lavori non sono stati emessi certificati di pagamento.

Stato finale: Lo stato finale dei lavori è stato emesso in data 27/06/2023, da cui risulta l'ammontare complessivo di euro 36.024,13 (oneri per la sicurezza compresi, IVA esclusa) così distinte:

a) per lavori a misura e somministrazioni	€ 36.024,13
b) per anticipazioni	€-.....
Totale generale netto	€ 36.024,13
da cui sono detratte:	
c) per certificati di pagamento già emessi	€-.....
Totale deduzioni	€-.....
Pertanto resta il totale credito netto dell'Impresa pari a	€ 36.024,13

Quadro economico consuntivo

1	LAVORI A BASE D'ASTA		
1.1	REALIZZAZIONE DI PIEZOMETRO DI MONITORAGGIO IN COMUNE DI QUARONA LOC. LAGHETTO	euro	36.275,74
1.2	Oneri per la sicurezza	euro	2.727,78
	Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	euro	33.547,96
	Ribasso (0,75%)	euro	- 251,61
	importo oneri non soggetti a ribasso	euro	2.727,78
	Importo totale lavori	euro	36.024,13
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
2.1	Per imprevisti, arrotondamenti e occupazioni temporanee	euro	4.740,28
2.2	Spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, DL, compreso il contributo previdenziale obbligatorio	euro	6.136,00
2.3	Spese tecniche per la pratica di occupazione terreni e atti conseguenti (compreso il contributo previdenziale obbligatorio)	euro	2.425,00
2.4	Spese per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	euro	1.680,00
2.5	Incentivo Responsabile del Procedimento	euro	593,11
	Importo totale delle somme a disposizione dell'Amministrazione	euro	15.574,39
	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	euro	51.598,52

Quadro economico comparativo

1	LAVORI A BASE D'ASTA		PROGETTO	CONSUNTIVO
1.1	REALIZZAZIONE DI PIEZOMETRO DI MONITORAGGIO IN COMUNE DI QUARONA LOC. LAGHETTO	euro	49.425,61	36.275,74
1.2	Oneri per la sicurezza	euro	3.385,18	2.727,78
	Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	euro	46.040,43	33.547,96
	Ribasso (0,75%)	euro		- 251,61
	importo oneri non soggetti a ribasso	euro	3.385,18	2.727,78
	Importo totale lavori	euro	49.425,61	36.024,13
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
2.1	Per imprevisti e arrotondamenti, lavori complementari	euro	4.740,28	4.740,28
2.2	Spese tecniche, compreso il contributo previdenziale obbligatorio	euro	6.136,00	6.136,00
2.3	Coordinamento sicurezza in progettazione e in esecuzione (Dlgs81/08), compreso contributo previdenziale obbligatorio	euro	2.425,00	2.425,00
2.4	Incentivo Responsabile del Procedimento e suo collaboratore previsto da Regolamento aziendale (0,425% dell'importo totale dei lavori)	euro	1.680,00	1.680,00
2.5	Incentivo Responsabile del Procedimento	euro	593,11	593,11
	Importo totale delle somme a disposizione dell'Amministrazione	euro	15.574,39	15.574,39
	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	euro	65.000,00	51.598,52

Riserve dell'Impresa: L'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve

Infortuni in corso di lavoro: Durante il lavoro non è avvenuto alcun infortunio.

Assicurazione degli operai: L'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai, contro gli infortuni sul lavoro, con le posizioni assicurative INAIL 24315194/58 – 07936411/79 – 95205997/09.

Cessione di crediti da parte dell'Impresa: L'Impresa non ha effettuato la cessione dei suoi crediti per i lavori di che trattasi.

Direttore dei lavori: I lavori sono stati diretti dal sottoscritto DR. GEOL. MASSIMO GOBBI in seguito ad incarico conferito.

Borgosesia, 27/06/2023

Il Direttore dei lavori